



Notulen buitengewone ALV inzake aanleg extra Padelbanen bij TC Velden

Maandag 7 oktober 2024 bij Baan 9

De voorzitter Theo Heijligers opent de vergadering om 19.30 uur. 2 leden hebben zich afgemeld. Alle leden hebben bij binnenkomst 1 stemformulier ontvangen. De leden met een machtiging hebben 2 stemformulieren ontvangen.

Theo heet alle aanwezigen welkom en is blij met de grote opkomst. De agenda wordt vastgesteld.

Waarom aanleg van extra padelbanen. Tussen 1 maart 2023 en 1 september 2024 is het ledenaantal gegroeid van 353 naar 502. Dit is exclusief zomerleden. Door deze groei is het noodzakelijk om de padelbanen uit te breiden. In de avonduren zijn de banen altijd bezet en kunnen leden vaak niet meer reserveren. Competitie en toernooien op 2 banen kan vrijwel niet worden georganiseerd.

Vanuit de vergadering wordt gevraagd hoeveel zomerleden uiteindelijk lid zijn geworden. Dit zijn er ongeveer 20.

Er worden 3 opties getoond betreft de ligging van de padelbanen.

Optie 1: 2 banen parallel aan de bestaande banen.

Optie 2: 2 banen haaks op de bestaande banen met een mogelijkheid tot uitbreiding van 5^e baan.

Optie 3: 3 banen haaks op de bestaande banen.

Bestuur heeft in eerste instantie gekozen voor optie 2.

De vergadering vindt dat we beter meteen voor optie 3 kunnen kiezen omdat dit goedkoper is. In een later stadium de 5^e baan aanleggen is zeker duurder. Het Bestuur is het hiermee eens, mits financieel haalbaar. Besloten wordt om te stemmen voor de aanleg van 3 extra banen. Vanuit de vergadering wordt het advies gegeven om vangnetten op de kopse zijde van de banen te installeren.

Theo presenteert het financiële overzicht.

De banen kunnen niet gefinancierd worden uit eigen vermogen zoals de eerste 2 banen. Een lening bij de RABO Bank is mogelijk maar te duur. Voorstel van het Bestuur om ledencertificaten uit te geven. Gedacht wordt aan certificaten van €1000. Certificaten kunnen aan leden, niet leden en sponsoren worden uitgegeven. Theo heeft navraag gedaan bij collega verenigingen. In Baarlo wordt anderhalf procent rente uitgekeerd en over 10 jaar terugbetaald. Inhoudelijk moet alles nog worden uitgezocht. De vergadering staat positief tegenover deze regeling. Er wordt gevraagd of er ook certificaten van €500 uitgegeven kunnen worden. Hierover moet nog een beslissing genomen worden.

Theo Minten heeft inmiddels 2 offertes binnen. Deze zien er in eerste instantie positief uit maar moeten nog worden uitgewerkt.

Vanuit de vergadering wordt gevraagd of er in de toekomst een ledenstop komt. Dit is nu zeker niet aan de orde. Wat de toekomst brengt weten we momenteel nog niet.

Er wordt een nieuwe vergunning aangevraagd. Dit is dus geen wijziging op de eerdere vergunning.

De vraag wordt gesteld of er in de winter na 22 uur gepadeld kan worden. Dit kan niet omdat er afspraken gemaakt zijn met de burens. Tijdens de evaluatie met de Gemeente, sportverenigingen en de burens is besloten dat dit ongewijzigd blijft.

Er wordt een stemcommissie gevormd bestaande uit 1 bestuurslid en 2 leden aanwezig op de ALV. Hierna worden de schriftelijke stemmen uitgebracht, opgehaald en geteld. In totaal worden er 88 stemmen uitgebracht, waarvan 21 middels een machtiging. 86 stemmen worden er uitgebracht vóór de aanleg van 3 padelbanen zoals voorgesteld, er is 1 stem tegen en 1 blanco stem. Het voorstel, aanleg 3 extra padelbanen mits dit financieel haalbaar is, wordt aangenomen.

Over de planning kan Theo nog niet veel zeggen. De vergunning wordt z.s.m. aangevraagd en het financiële overzicht wordt uitgewerkt.

Vanuit de vergadering wordt gevraagd of het niet raadzaam is om de contributie te verhogen Dit komt in het voorjaar 2025 tijdens de reguliere ALV op de agenda.

Toegezegd wordt dat het financiële plan tijdens de uitgifte van de certificaten wordt toegelicht.

Er worden nog enkele opmerkingen geplaatst over het gebruik van de padelbanen door niet-leden. Het komt voor dat er wordt ingeboekt op andere namen. Mocht je dit opmerken spreek degene hierover aan. Voorstel om een QR-code de plaatsen bij de banen zodat er alsnog betaald kan worden.

Zowel de tennisbanen als de padelbanen moeten na het gebruik altijd worden geveegd.

De leden worden via de nieuwsflits periodiek over het project op de hoogte gehouden.

Er worden geen verdere vragen meer gesteld bij de rondvraag.

Theo bedankt alle aanwezigen en sluit om 20.30 uur de vergadering